

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind includerea în domeniul public al Municipiului Târgoviște
a obiectivului de investiții „Modernizarea străzii Prof. Mircea Georgescu,
a străzii adiacente străzilor Laura Stoica și Prof. Victor Oprescu și
amenajare parcare aferentă Grădiniței nr. 9 din SAGRICOM”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii iulie 2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 23730/18.07.2023 întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 23731/18.07.2023 întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare; Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 23732/18.07.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Târgoviște, aprobat prin H.C.L. nr. 444/19.11.2018;
- Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 109/06.07.2023;
- Prevederile H.C.L. nr. 156/29.05.2014 privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HCL nr. 216/30.06.2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizarea străzii Prof. Mircea Georgescu, a străzii adiacente străzilor Laura Stoica și Prof.

Victor Oprescu și amenajare parcare aferentă Grădiniței nr. 9 din Sagricom”, modificată prin HCL nr. 290/17.07.2023;

- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;

- Prevederile art. 108 lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 286 alin. (4) și art. 297 lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a obiectivului de investiții „Modernizarea străzii Prof. Mircea Georgescu, a străzii adiacente străzilor Laura Stoica și Prof. Victor Oprescu și amenajare parcare aferentă Grădiniței nr. 9 din SAGRICOM”, în valoare totală de 1.162.735,28 lei, compus din lucrări de infrastructură rutieră și rețele de iluminat public.

Art. 2 Se aprobă modificarea poziției 224 înscrisă în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, corespunzătoare străzii Prof. Mircea Georgescu, astfel: coloana 1 va avea următorul cuprins „1.3.7.2.”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Asfaltată din strada inginer Gib Constantin până în strada Octav Enigărescu; lungime 196 metri, lățime 6,60 metri, suprafața 1.291,00 mp, aferent teren număr cadastral 86060 și număr cadastral 86053”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „377.301,30 lei”, iar coloana 6 se va corecta astfel: „HCL nr. 156/29.05.2014, HCL nr. 122/30.03.2017, Carte Funciară nr. 86060 Târgoviște, Carte Funciară nr. 86053 Târgoviște, Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 109/06.07.2023, Autorizația de construire nr. 197/26.08.2021”.

Art. 3. Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Târgoviște a bunurilor cu datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, realizate în cadrul obiectivului de investiții „Modernizarea străzii Prof. Mircea Georgescu, a străzii adiacente străzilor Laura Stoica și Prof. Victor Oprescu și amenajare parcare aferentă Grădiniței nr. 9 din SAGRICOM”.

Art. 4. Se aprobă includerea în domeniul privat al Municipiului Târgoviște a bunurilor cu datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre, realizate în cadrul obiectivului de investiții „Modernizarea străzii Prof. Mircea Georgescu, a străzii adiacente străzilor Laura Stoica și Prof. Victor Oprescu și amenajare parcare aferentă Grădiniței nr. 9 din SAGRICOM”.

Art. 5 Bunurile prevăzute în Anexele nr. 1 și nr. 3 se transmit în administrarea Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, iar bunurile prevăzute în Anexa nr. 2 se transmit ca bunuri de retur către operatorul de profil Societatea Servicii Publice Municipale Târgoviște SRL, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Târgoviște, aprobat prin HCL nr. 444/19.11.2018.

Art. 6 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Târgoviște se modifică și se completează în mod corespunzător.

Art. 7 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Economică - Compartimentul Evidența Patrimoniului, Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, Societatea Servicii Publice Municipale Târgoviște SRL și pentru comunicare, Secretarul General Municipiului Târgoviște.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		16 august 2023
Compartiment Evidența Patrimoniului	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1		
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5	X	

Nr. 23730/18.07.2023

DE ACORD
Primarul Municipiului Târgoviște
jr. Daniel Cristian STAN

Referat de aprobare

privind includerea în domeniul public al Municipiului Târgoviște a obiectivului de investiții „Modernizarea străzii Prof. Mircea Georgescu, a străzii adiacente străzilor Laura Stoica și Prof. Victor Oprescu și amenajare parcare aferentă Grădiniței nr. 9 din SAGRICOM”

Prin HCL nr. 216/30.06.2021 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru realizarea proiectului de investiții „Modernizarea străzii Prof. Mircea Georgescu, a străzii adiacente străzilor Laura Stoica și Prof. Victor Oprescu și amenajare parcare aferentă Grădiniței nr. 9 din SAGRICOM”, pentru care a fost eliberată Autorizația de construire nr. 197/26.08.2021.

Obiectivul general al investiției l-a reprezentat modernizarea infrastructurii rutiere privind reabilitarea carosabilului reasfaltare pentru strada Prof. Mircea Georgescu, modernizarea și reabilitării străzii adiacente străzilor Laura Stoica și Prof. Victor Oprescu, precum și construirea și amenajarea căii de acces nr. 1 și a parcerii aferente Grădiniței nr. 9 din SAGRICOM.

Conform legislației în vigoare, prin punerea în funcțiune a unui obiectiv de investiții, bunurile sau complexul de bunuri care alcătuiesc investiția respectivă se înregistrează în evidențele contabile ale entităților producătoare, ca mijloc/mijloace fixe sau obiecte de inventar, într-unul din conturile aparținând domeniului public sau privat, după caz, funcție de interesul și uzul public.

Întrucat obiectivul de investiții în valoare totală de 1.162.735,28 lei a fost finalizat și recepționat pe bază de proces verbal la terminarea lucrărilor, conform art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ se inițiază un proiect de hotărâre privind înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a lucrărilor și bunurilor componente precum și transmiterea acestora în vederea exploatării, către entitățile aflate în subordinea Consiliului Local Municipal.

Compartimentul de resort va întocmi și înainta consiliului local un raport de specialitate, care ulterior analizei și dezbaterii va decide pe cale de consecință.

Director executiv Direcția Economică
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Raport de specialitate
privind includerea în domeniul public al Municipiului Târgoviște a obiectivului de investiții
„Modernizarea străzii Prof. Mircea Georgescu, a străzii adiacente străzilor Laura Stoica și
Prof. Victor Oprescu și amenajare parcare aferentă Grădiniței nr. 9 din SAGRICOM”

Prin HCL nr. 216/30.06.2021 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru realizarea proiectului de investiții „Modernizarea străzii Prof. Mircea Georgescu, a străzii adiacente străzilor Laura Stoica și Prof. Victor Oprescu și amenajare parcare aferentă Grădiniței nr. 9 din SAGRICOM”, pentru care a fost eliberată Autorizația de construire nr. 197/26.08.2021.

Obiectivul general al investiției l-a reprezentat modernizarea infrastructurii rutiere privind reabilitarea carosabilului reasfaltare pentru strada Prof. Mircea Georgescu, modernizarea și reabilitării străzii adiacente străzilor Laura Stoica și Prof. Victor Oprescu, precum și construirea și amenajarea căii de acces nr. 1 și a parcerii aferente Grădiniței nr. 9 din SAGRICOM.

Întrucât obiectivul de investiții în valoare totală de 1.162.735,28 lei a fost finalizat conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 109/06.07.2023, Direcția Managementul Proiectelor prin adresa nr. 23103/13.07.2023, solicită înregistrarea investiției în evidența patrimonială.

Conform OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 286 alin. (4), domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean, iar otrivit O.M.F. nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Capitolul III, punctul 1.2.3. „Activele fixe corporale se înregistrează la momentul transferului dreptului de proprietate pentru cele achiziționate cu titlu oneros sau la data întocmirii documentelor pentru cele construite sau produse de instituție, respectiv primite cu titlu gratuit”.

Având în vedere că au fost realizate lucrări de asfaltare asupra străzilor și parcerii menționate menționate, precum și executarea de noi rețele de iluminat public, este necesară defalcarea investiției pe categorii de bunuri și înregistrate în evidența patrimonială, astfel:

- pentru strada Profesor Mircea Georgescu - poziția 224 din inventarul bunurilor, prin asfaltarea străzii balastate este necesar a fi schimbat codul republican din 1.3.7.1 străzi balastate în 1.3.7.2. străzi asfaltate conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe (aprobat prin HG nr. 2139/2004), se modifică datele de identificare prin reabilitarea de asfaltare realizată asupra tronsonului neasfaltat Sagricom din strada inginer Gib Constantin până în strada Octav Enigărescu; lungime 196 metri, lățime 6,60 metri, suprafața 1291,00 mp și se modifică valoarea de inventar inițială de la 170.877,00 lei la 398.882,93 lei, corespunzător cu valoarea investiției;
- strada adiacentă străzilor Laura Stoica și Prof. Victor Oprescu, calea de acces nr. 2, nou realizată, prin asfaltare este necesar a fi înscrisă cu codul republican 1.3.7.2. străzi asfaltate conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe (aprobat prin

HG nr. 2139/2004), se include în domeniul public cu datele de identificare prezentate în Anexa nr. 1, cu valoarea de inventar de 220.202,68 lei;

- parcare nou realizată – parcare și cale de acces nr. 1 aferente Grădiniței nr. 9 din SAGRICOM, cu o suprafață carosabil de 1100,50 mp, trotuare în suprafață de 362,00 mp și spații verzi în suprafață de 81,00 mp, suprafață totală amenajată 716 mp, se includ în domeniul public cu datele de identificare prezentate în Anexa nr. 1, cu valoarea de inventar de 494.067,32 lei rezultată din valoarea totală a investiției de 494.638,08 lei;

- pentru strada Profesor Mircea Georgescu - poziția 224 din inventarul bunurilor au fost realizate lucrări de modernizare a sistemului de iluminat public stradal, prin amplasarea a 7 stâlpi de iluminat dotați cu 7 corpuri de iluminat, ce se vor include în domeniul public cu datele de identificare prezentate în Anexa nr. 2, cu valoarea de inventar de 9.767,42 lei;

- pentru parcare nou realizată – parcare și cale de acces nr. 1 aferente Grădiniței nr. 9 din SAGRICOM au fost realizate lucrări de modernizare a sistemului de iluminat public stradal, prin amplasarea a 7 stâlpi de iluminat dotați cu 7 corpuri de iluminat, ce se vor include în domeniul public cu datele de identificare prezentate în Anexa nr. 2, cu valoarea de inventar de 9.767,42 lei;

- de asemenea, se propune înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a obiectelor de inventar - conform Anexei nr. 3, aferente parcerii nou amenajate, aferentă Grădiniței nr. 9 din SAGRICOM, cu valoarea de inventar de 30.047,50;

Față de faptul că prin punerea în funcțiune a unui obiectiv de investiții, bunurile sau complexul de bunuri care alcătuiesc investiția respectivă se înregistrează în evidențele contabile ale entităților producătoare, ca mijloc/mijloace fixe sau obiecte de inventar, într-unul din conturile aparținând domeniului public sau privat, după caz, funcție de interesul și uzul public, se supune atenției Consiliului Local Municipal Târgoviște ca în baza art. 108 lit. a), art. 129 alin. (6) lit. a), art. 297 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe (aprobat prin HG nr. 2139/2004), să dispună în privința reglementării patrimoniale a Municipiului Târgoviște a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții „Modernizarea străzii Prof. Mircea Georgescu, a străzii adiacente străzilor Laura Stoica și Prof. Victor Oprescu și amenajare parcare aferentă Grădiniței nr. 9 din SAGRICOM”, cu următoarele propuneri:

1. Înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a obiectivului de investiții „Modernizarea străzii Prof. Mircea Georgescu, a străzii adiacente străzilor Laura Stoica și Prof. Victor Oprescu și amenajare parcare aferentă Grădiniței nr. 9 din SAGRICOM”, în valoare totală de 1.162.735,28 lei, compus din lucrări de infrastructură rutieră și rețele de iluminat public.

2. Modificarea poziției 224 înscrisă în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, corespunzătoare străzii Prof. Mircea Georgescu, astfel: coloana 1 va avea următorul cuprins „1.3.7.2.”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Asfaltată din strada inginer Gib Constantin până în strada Octav Enigărescu; lungime 196 metri, lățime 6,60 metri, suprafața 1.291,00 mp, aferent teren număr cadastral 86060 și număr cadastral 86053”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „377.301,30 lei”, iar coloana 6 se va corecta astfel: „HCL nr. 156/29.05.2014, HCL nr. 122/30.03.2017, Carte Funciară nr. 86060 Târgoviște, Carte Funciară nr. 86053 Târgoviște, Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 109/06.07.2023, Autorizația de construire nr. 197/26.08.2021”;

3. Includerea în domeniul public al Municipiului Târgoviște a bunurilor cu datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la prezentul raport, realizate în cadrul obiectivului de investiții „Modernizarea străzii Prof. Mircea Georgescu, a străzii adiacente străzilor Laura Stoica și Prof. Victor Oprescu și amenajare parcare aferentă Grădiniței nr. 9 din SAGRICOM”;

4. Includerea în domeniul privat al Municipiului Târgoviște a bunurilor cu datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 3 la prezentul raport, realizate în cadrul obiectivului de investiții

„Modernizarea străzii Prof. Mircea Georgescu, a străzii adiacente străzilor Laura Stoica și Prof. Victor Oprescu și amenajare parcare aferentă Grădiniței nr. 9 din SAGRICOM”;

5. Bunurile prevăzute în Anexele nr. 1 și nr. 3 se transmit în administrarea Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, iar bunurile prevăzute în Anexa nr. 2 se transmit ca bunuri de retur către operatorul de profil Societatea Servicii Publice Municipale Târgoviște SRL, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Târgoviște, aprobat prin HCL nr. 444/19.11.2018.

6. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Târgoviște se modifică și se completează în mod corespunzător.

Director Direcția Economică
dr. ec. Silviana Ecaterina MARIN

Compartiment patrimoniu
cons. Gabriel BEZNOIU